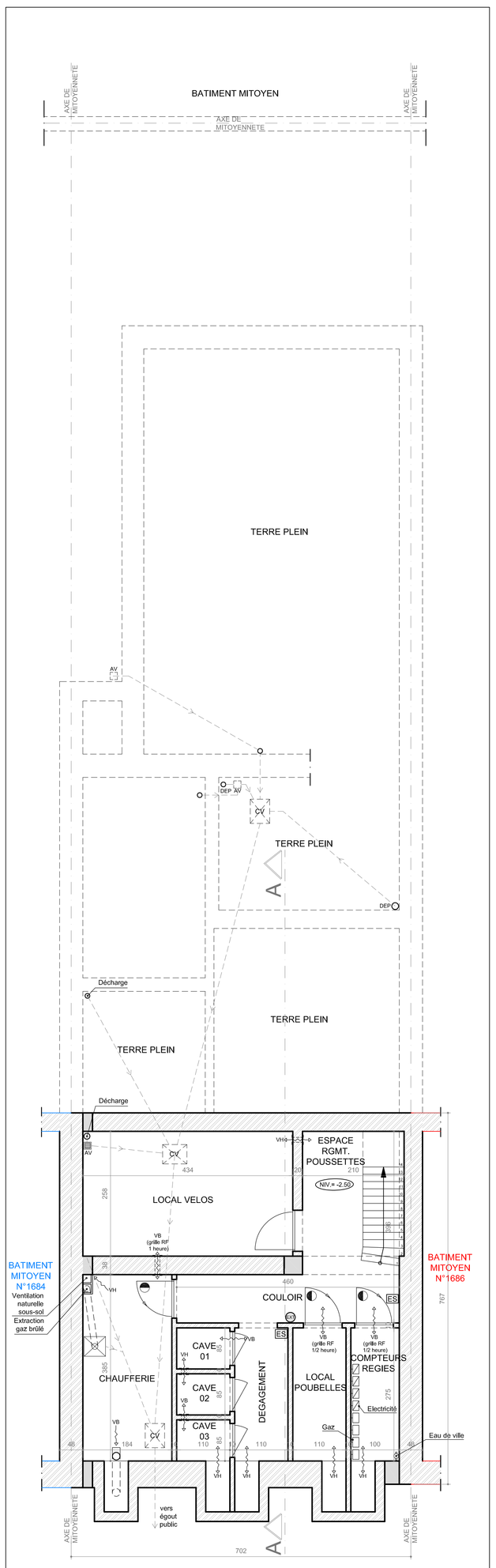
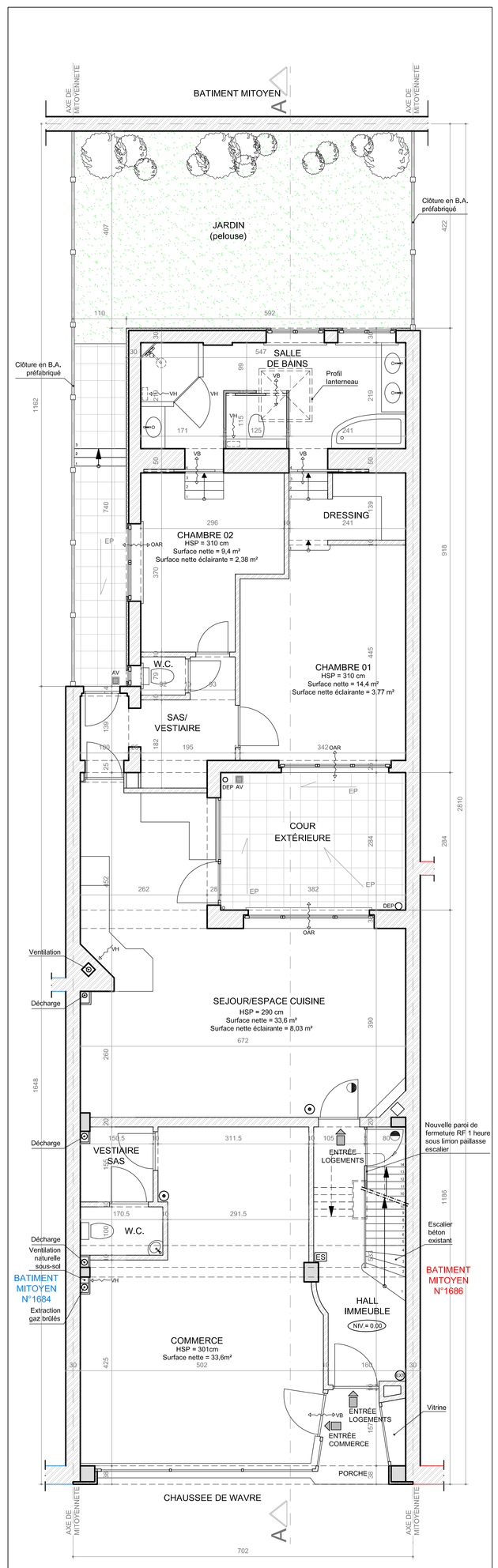
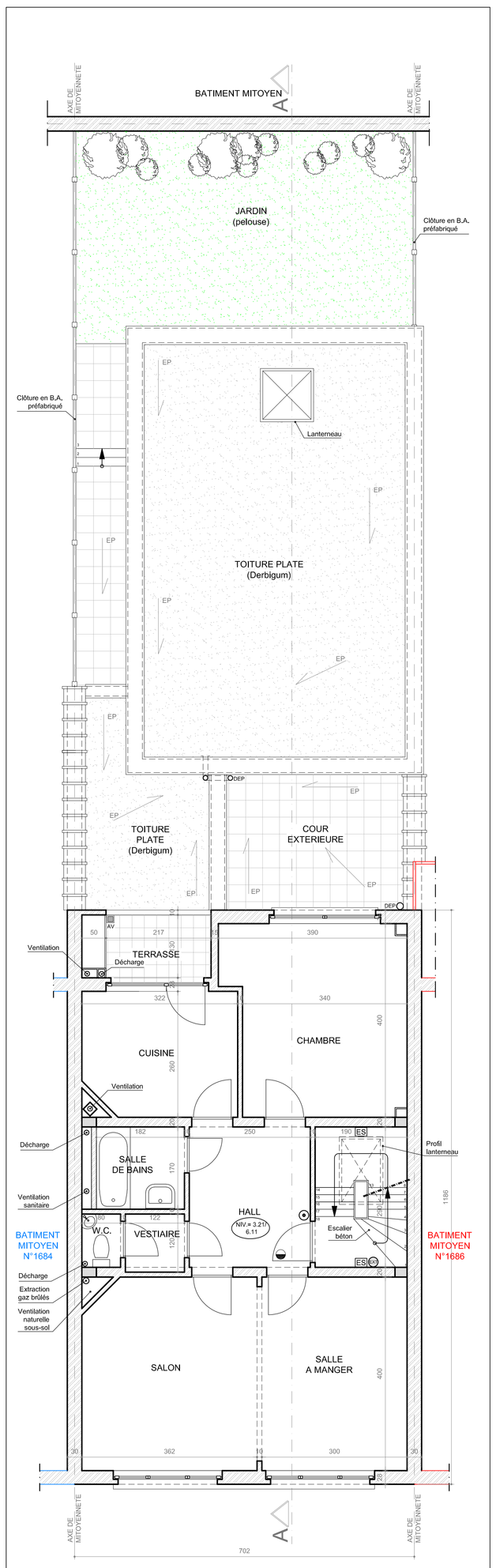


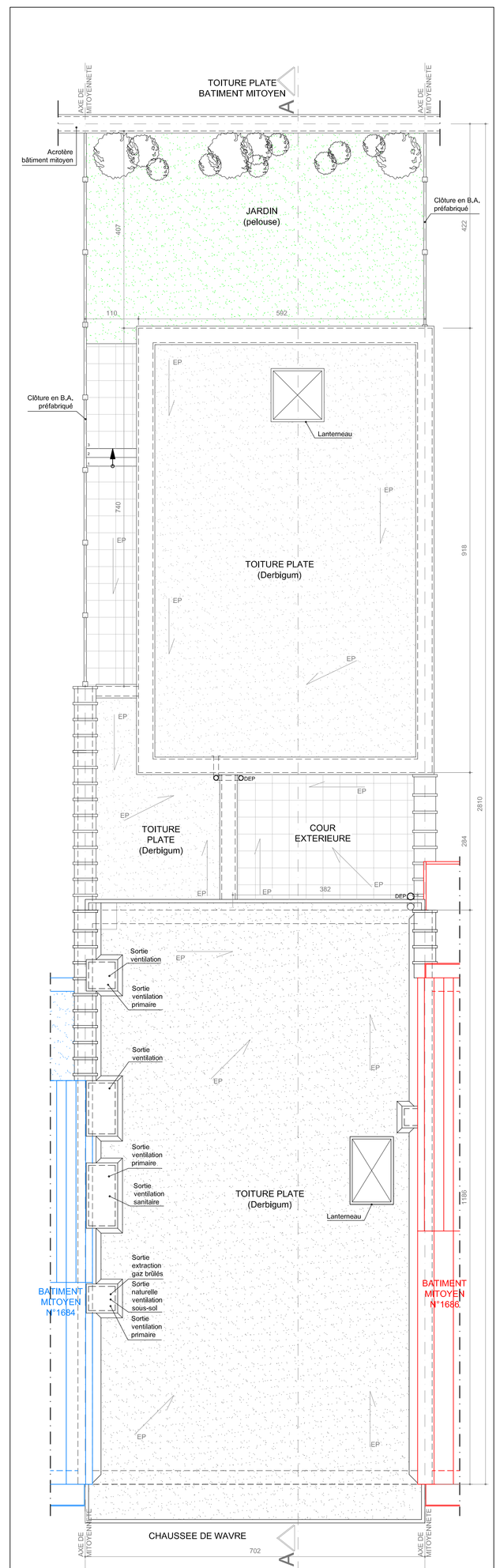
PLAN SOUS-SOL (COMMUNS) - OBJET DE LA DEMANDE:
IMPLANTATION D'UN LOCAL VELOS, D'UN LOCAL POUBELLES ET D'UN ESPACE RANGEMENT POUSSETTES



PLAN REZ-DE-CHAUSSEE (COMMERCE + APPARTEMENT) - OBJET DE LA DEMANDE:
REGULARISATION DU LOGEMENT ET DU COMMERCE EXISTANT DE FAIT AU REZ-DE-CHAUSSEE



PLAN 1ER ET 2EME ETAGE (2 APPARTEMENTS) - NON CONCERNÉ PAR LA DEMANDE



PLAN TOITURE -
NON CONCERNÉ PAR LA DEMANDE

LEGENDE BATIMENT MITOYEN

- BATIMENT MITOYEN N°1686
- BATIMENT MITOYEN N°1684

LEGENDE MATERIAUX

- MACONNERIE/CLOISON EXISTANTE
- ELEMENT BETON EXISTANT
- ISOLANT - POLYSTYRENE (EPS GRAPHITE 032) 5 CM + ENDUIT TEINTE MASSE

LEGENDE SECURITE INCENDIE

- ECLAIRAGE DE SECOURS
- EXTINCTEUR A POUDRE 6 KG
- DETECTEUR DE FUMEE AUTONOME
- PORTE RF 1/2 Heure
- PORTE RF 1/2 Heure + ferme-porte
- VH VENTILATION NATURELLE HAUTE
- VB VENTILATION NATURELLE BASSE

NOTE

Le présent document est constitué par les plans d'avant-projet réalisés par l'architecte. Ceux-ci doivent obligatoirement être soumis à une étude de stabilité réalisée par un ingénieur agréé avant toute mise en oeuvre.

TOUTES les dimensions reprises aux plans / coupes / élévations sont communiquées à titre indicatif.
Les dimensions devront obligatoirement être contrôlées "in situ" dans le cadre de la réalisation des plans d'exécution préalable à toute mise en oeuvre.

No	DATE/DATUM	MODIFICATIONS/WJIZIGINGEN
E		
D		
C		
B		
A		

CE PLAN CONCERNE/VOORWERP VAN HET ONTWERP :
REGULARISATION DU REZ-DE-CHAUSSEE D'UN IMMEUBLE MIXTE ET DES LOCAUX COMMUNS AU SOUS-SOL

ADRESSE:
Commune d'AUDERGHEM
Chaussée de Wavre, n°1684A
Deuxième Division
Section B 130 g 3

MAITRE DE L'OUVRAGE/BOUWHEER :

ARCHITECTE/ARCHITECT :

OBJET DU PLAN/VOORWERP VAN HET PLAN :

SITUATION EXISTANTE DE FAIT À REGULARISER

PLANS SOUS-SOL + REZ-DE-CHAUSSEE + ETAGE TYPE + TOITURE

ECHELLE/SCHAAL :	1/50	FORMAT/FORMAAT :	A0
DATE/DATUM :	08/09/2026	PLAN No :	103
DESSIN/TEKEN :	SD	DOSSIER No	2026-381

SIGNATURES/HANDTEKENINGEN :

MAITRE DE L'OUVRAGE/BOUWHEER :	ARCHITECTE/ARCHITECT :	URBANISME/STEDEBOUW :

Ce plan est la propriété de l'architecte et ne peut être recopié, modifié, ou communiqué à des tiers sans son autorisation préalable (Loi du 15/04/1994).

Dit plan is eigendom vd. architect en mag niet gecopieerd en gewijzigd worden of naar derden worden doorgegeven zonder toestemming (wet van 15/04/1994).